

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До АКЦИОНЕРИТЕ
на „ВАРНЕНСКИ БРЯГ” АД
гр. Варна

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „ВАРНЕНСКИ БРЯГ” АД, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2007 г. и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумната степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол

на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

За притежавани от дружеството земя с балансова стойност 30 хил.лв. и сграда с балансова стойност 165 хил.лв., считаме, че тези стойности се различават съществено от справедливите стойности. Увеличението на стойността на сградата би довело и до начисляване на по-голям разход за амортизации. Ние не сме в състояние да изчислим ефекта, но той би бил значителен върху размера на собствения капитал на дружеството.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че с изключение на ефекта върху финансовия отчет представеното в предходния параграф, финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на „ВАРНЕНСКИ БРЯГ“ АД към 31 декември 2007 г., както и за неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими в Република България.

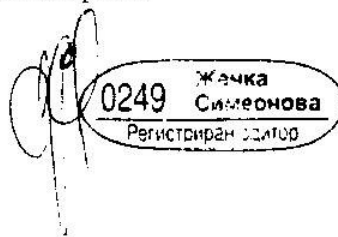
Годишният доклад за дейността на дружеството за 2007 година съответства на годишния финансов отчет за същия отчетен период.

Дипломиран експерт – счетоводител:

Жечка Димитрова Симеонова

01. 04. 2008 г.

ул. Топола № 15
гр. Варна



БАЛАНС

на "Варненски бряг" АД към 31.12.2007 г.

Актив

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Дълготрайни (дългосрочни) активи		
I. Дълготрайни материални активи		
1. Земи (терени)	30	30
2. Сгради и конструкции	165	176
3. Машини и оборудване	19	44
4. Транспортни средства	16	25
5. Други дълготрайни материални активи	80	102
6. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	37	37
Общо за група I:	347	414
II. Дълготрайни нематериални активи		
1. Права върху собственост	4	4
2. Програмни продукти		2
Общо за група II:	4	6
III. Дългосрочни финансови активи		
IV. Търговска репутация		
V. Разходи за бъдещи периоди		
Общо за раздел "А":	351	420
Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи		
I. Материални запаси		
1. Материали	16	9
2. Стоки	15	13
Общо за група I:	31	22
II. Краткосрочни вземания		
1. Вземания от свързани предприятия	2	282
2. Вземания от клиенти и доставчици	65	30
3. Данъци за възстановяване		5
4. Отсрочени данъчни активи	4	1
5. Други краткосрочни вземания	8	4
Общо за група II:	79	322
III. Краткосрочни финансови активи		
IV. Парични средства		
1. Парични средства в брой	447	508
2. Парични средства в безсрочни депозити	975	140
Общо за група IV:	1422	648
V. Разходи за бъдещи периоди		
	2	12
Общо за раздел „Б“:	1534	1004
СУМА НА АКТИВА (А+Б)	1885	1424
В. Условни активи	315	287

Пасив

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Основен капитал		
1. Записан капитал	212	212
Общо по група I:	212	212
II. Резерви		
1. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	51	48
2. Целеви резерви:	958	958
в т.ч.:		
- общи резерви	22	22
- други резерви	936	936
Общо за група II:	1009	1006
III. Финансов резултат		
1. Натрупана печалба (загуба)	47	26
в т.ч.:		
- неразпределена печалба	47	26
2. Текуща печалба (загуба)	394	19
Общо за група III:	441	45
Общо за раздел „А“:	1662	1263
Б. Дългосрочни пасиви		
1. Отсрочени данъчни пасиви		5
Общо по група I:		5
II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания		
Общо за раздел „Б“:		5
В. Краткосрочни пасиви		
I. Краткосрочни задължения		
1. Задължения към свързани предприятия	39	30
2. Задължения към доставчици и клиенти	21	17
3. Задължения към персонала	59	39
4. Задължения към осигурителни предприятия	11	10
5. Данъчни задължения	54	11
6. Други краткосрочни задължения	39	49
Общо за група I:	223	156
II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания		
Общо за раздел „В“:	223	156
СУМА НА ПАСИВА	1885	1424
Д. Условни пасиви	315	287

Дата: 19.02.2008 г.

Съставител: *Г. Стоянова*
/Г. Стоянова/

Ръководител: *Н. Димков*
/Н. Димков/



*Завършена е вся
финансова отчетност*

ОТЧЕТ
за приходите и разходите на "Варненски бряг" АД за 2007г.

Наименование на разходите	Сума (хил. лв.)		Наименование на приходите	Сума (хил. лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
A. РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА			I. ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА		
I. Разходи по икономически елементи			I. Нетни приходи от продажби		
1. Разходи за материали	457	346	1. Продукция		
2. Разходи за външни услуги	214	582	2. Стоки	25	20
3. Разходи за амортизации	78	85	3. Услуги	1760	1393
4. Разходи за възнаграждения	465	291	4. Други	60	64
5. Разходи за осигуровки	136	127	Общо за група I:	1845	1477
6. Други разходи	45	40	II. Приходи от финансирання, в т.ч. от правителството		
в т.ч.:			III. Финансови приходи		
- обезценка на активи			1. Приходи от лихви	20	5
- провизии			2. Приходи от участия в т.ч. от свързани предприятия	13	4
Общо за група I:	1395	1471	3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
(I. Суми с корективен характер			4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
1. Балансова стойност на продадените активи (без продукция)	15	12	5. Други приходи от финансови операции		
2. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин		(37)			
3. Изменения на запасите от продукция и незавършено производство			Общо за група III:	20	5
4. Приплоди и прираст на животни			Б. Общо приходи от дейността (I+II+III)	1865	1482
5. Други суми с корективен характер			В. Загуба от обичайна дейност		
Общо за група II:	15	(25)	IV. ИЗВЪНРДНИ ПРИХОДИ		
III. Финансови разходи			1. Разходи за лихви	1	1
1. Разходи за лихви	1	1	в т.ч. лихви към свързани предприятия		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти			2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутните курсове			3. Отрицателни разлики от промяна на валутните курсове		
4. Други разходи по финансови операции	11	12	4. Други разходи по финансови операции	11	12
Общо за група III:	12	13	Б. Общо разходи за дейността (I+II+III)	1422	1459
Б. Общо разходи за дейността (I+II+III)	1422	1459	В. Печалба от обичайна дейност	443	20
В. Печалба от обичайна дейност	443	20	IV. Извънредни разходи		
IV. Извънредни разходи			Г. Общо приходи (Б+IV)	1865	1482
Г. Общо разходи (Б+IV)	1422	1459	Д. Счетоводна загуба		
Д. Счетоводна печалба	443	23	В. Разходи за данъци, в т.ч.:		
В. Разходи за данъци, в т.ч.:	49	4	- Текущ данък	52	3
- Текущ данък	52	3	- Изменение на отсрочени данъци	(3)	1
- Изменение на отсрочени данъци	(3)	1	Е. Печалба (Д - В)	394	19
Е. Печалба (Д - В)	394	19	Е. Загуба (Д + В)		
Всичко (Г + В + Е)	1865	1482	Всичко (Г + Е)	1865	1482

Дата : 19.02.2008 г.

Съставител: *Г. Стоянова*
/Г. Стоянова/

Ръководител: *П. Данков*
/П. Данков/


Жечка Симонова
0249
Регистриран одитор

Заверен е от одитора

ОТЧЕТ

за паричния поток на "Варненски бряг" АД за 2007г.

а	текущ период			предходен период		
	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток
	1	2	3	4	5	6
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2248	1233	1 015	1849	1260	589
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	3	546	(543)	7	412	(405)
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	7	14	(7)	1	10	(9)
5. Парични потоци по положителни и отрицателни курсови разлики						
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата		4	(4)		1	(1)
7. Плащания при разпределения на печалби						
8. Други парични потоци от основна дейност	44	84	(40)			
Всичко парични потоци от основна дейност	2302	1881	421	1857	1683	174
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	112	1	111	5	93	(88)
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	13		13	4		4
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5. Парични потоци по положителни и отрицателни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност	1312	1083	229	962	455	507
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	1437	1084	353	971	548	423
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа				58	58	
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми				30	30	
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
5. Плащания на задължения по лизингови договори						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност				88	88	
Г. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б+В)	3739	2965	774	2916	2319	597
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			648			51
Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			1 422			648

Дата: 19.02.2008 г.

Съставител: 

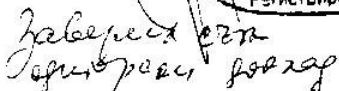
Г. Стоянова

Ръководител: Т. Банков
ЗАРНА

0249

Жечка
Симеонова

Регистриран одитор

Забележка: 
Одиторски доклад

Булстат: 813195241

ОТЧЕТ
за собствения капитал
на "Варненски бряг" АД за 2007 г.

Показатели	Основен капитал		Резерви				Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
	1	2	3	4	целеви резерви		печалба	загуба		
					резерв от последващи оценки на активи и пасиви	обща				
8	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Салдо в началото на отчетния период	212		48	22		936	45		1263	
1. Изменение на капитала за сметка на собствениците, в т. ч.										
а) увеличение										
б) намаление										
2. Финансов резултат за текущия период							394		394	
3. Разпределение на печалбата, в т.ч. за дивиденди										
4. Покриване на загуба										
5. Последващи оценки на дълготрайни материални активи в т. ч.										
а) увеличение										
б) намаление										
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т. ч.										
а) увеличение										
б) намаление										
7. Промени в счетоводната политика, грешки и други										
8. Други изменения в собствения капитал			3				2		5	
САЛДО към края на отчетния период	212		51	22		936	441		1662	
9. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сверхифлация										
Преизчислен собствения капитал към края на отчетния период	212		51	22		936	441		1662	

Дата: 19.02.2008 г.

Заведен от
Бригидиан Радков

0249
Жечка Симеонова
Регистриран одитор

Съставител: *Жечка Симеонова*
Г. Стоянова

Ръководител: *Г. Стоянова*

СПРАВКА
за оповестяване на счетоводната политика
на “Варненски бряг” АД гр. Варна

към 31.12.2007 година

1. Учредяване и регистрация

“Варненски бряг” АД е регистрирано по фирмено дело № 7055/1991 г. на Варненски окръжен съд. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Варна, бул. “Сливница” № 1.

“Варненски бряг” АД има едностепенна система на управление със съвет на директорите от 5 членове. Председател на СД е Христо Василев. Дружеството се представлява и управлява от Изпълнителния директор Пламен Цанков.

Предметът на дейност на дружеството през 2007 година включва следните видове операции и сделки: хотелиерство, наемодателство, туроператорска и турагентска дейности.

2. Счетоводна политика

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, /НСФОМСП/, приложими към 31.12.2007 година.

Всички данни за 2007 и за 2006 година са представени в настоящия финансов отчет в хил.лв.

2.2. Промени в счетоводната политика и сравнителни данни

Дружеството не е променяло счетоводната си политика през финансовата 2007 г.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива или друга стойност, както това е посочено на съответните места.

2.3. Приблизителни счетоводни оценки и предположения

Приложението на националните стандарти изисква от ръководството да приложи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на

финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.4. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс и прилагани счетоводни политики.

2.4.1. Дълготрайни материални и нематериални активи

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, намалена с размера на начислената амортизация / СС 16 Дълготрайни материални активи – препоръчителен подход/.

Дълготрайните нематериални активи са оценени по тяхната цена на придобиване, намалена с начислената им амортизация.

Стойностният праг на същественост за предприятието, под който материалните и нематериалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им, е 500 лв.

Разграничимите съставни части на тези активи, които отговарят поотделно на критериите за дълготраен материален актив се признават и отчитат като такива.

Няма ограничения върху правото на собственост на дълготрайни материални активи, заложен като обезпечения по задължения или по други причини .

2.4.2. Амортизационна политика

Амортизациите на дълготрайните материални активи се начисляват като се прилага линеен метод. Усредненият полезен живот по групи активи е както следва:

Сгради и съоръжения	-	25 години
Машини и оборудване	-	4 години
Автомобили	-	4 години
Компютри	-	2 години

В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните дълготрайни активи .

Степента на значителност на размера на остатъчната стойност за амортизируемите активи се определя при над 10 % от отчетната стойност за всеки актив.

2.4.3. Валутни позиции

Позициите в чуждестранна валута се оценяват в годишния финансов отчет по заключителния курс на Българска народна банка към датата на съставяне на отчета. При изготвяне на междинни отчети се използва централния валутен курс за оценка на позиции в чуждестранна валута.

Предприятието оценява текущо позициите в чуждестранна валута ежемесечно, независимо от изготвянето или не на финансов отчет.

2.4.4. Краткосрочни вземания.

Краткосрочните вземания в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване и се намаляват със стойността на признатата обезценка за трудносъбираеми и несъбираеми вземания. Обезценката се изчислява на база

възрастов анализ на вземанията от датата на падежа до 31.12.2007г., като се възприема следния подход:

Вземанията, възникнали предходната финансова година се обезценяват 50%, а вземанията възникнали преди предходната година се обезценяват 100%.

Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

2.4.5. Парични средства.

Паричните средства се оценяват по тяхната номинална стойност. Паричните средства в чуждестранна валута при закупуване се оценяват по валутния курс на придобиване.

2.4.6. Отсрочени данъчни активи.

В счетоводния баланс в балансовата статия "Отсрочени данъчни активи" са посочени сумите на възстановимите данъци върху печалбата за бъдещи периоди по отношение на намаляеми временни разлики от:

- начислени суми за некомпенсируеми отпуски - 1 хил.лв.
- начисл.разходи,представляващи доходи на физически лица – 2 хил.лв.
- начисл.разходи за провизии за задължения - 1 хил.лв.

При признаването на отсрочените данъчни активи е взета предвид вероятността отделните разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на дружеството да генерира достатъчно облагаема печалба.

Активите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират на база данъчните закони, които са в сила.

2.4.7. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрацията му.

Основният капитал на дружеството е разпределен в 212 000 броя акции с номинална стойност 1 лев всяка една, изцяло собственост на физически лица.

2.4.8. Общи резерви

Като общи резерви в баланса на дружеството са представени резервите, създадени в резултат на разпределението на печалбата съгласно изискванията на Търговския закон. Тъй като е достигнат изискуемият се от закона размер на резервния фонд, през отчетната 2007 година не са формирани законови резерви за сметка на финансовия резултат.

2.4.9. Други резерви

Като други резерви в баланса на дружеството са представени резервите, формирани от разпределението на балансовата печалба и резултатите от ревалоризацията на активите и пасивите от 1997 г.

2.4.10. Резерви от последващи оценки на ДМА

Като преоценъчен резерв в баланса на дружеството е представен резултатът от извършваните до 2001 година преоценки по действащото счетоводно законодателство на част от притежаваните дълготрайни материални активи. Преоценъчният резерв се признава като неразпределена печалба при отписване на активите.

Формираният преоценъчен резерв е отписан от данъчния амортизационен план към 1 януари 2007г. по реда на §11,ал.3 от ПЗР ЗКПО.

2.4.11. Дългосрочни задължения

Към 31.12.2007 г. дружеството няма дългосрочни задължения.

2.4.12. Отсрочени данъчни пасиви

Към 31.12.2007г. дружеството няма отсрочени данъчни пасиви.

2.4.12. Краткосрочни задължения

Краткосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

Като други краткосрочни задължения в счетоводния баланс са представени:

- задължения към членовете на СД за удържаните им възнаграждения съгл.чл.240,ал.1 от ТЗ - 12 хил.лв.
- други разчети по работните заплати – 5 хил.лв.
- задължения във връзка с туристическа такса – 1хил.лв.
- други – 21 хил.лв.

3. Признаване на приходите и разходите

Приходите и разходите са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване изискването за причинна и стойностна връзка между тях. Приходите и/или разходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на Българската народна банка към датата на начисляването им.

4. Сделки със свързани лица

През 2007 г. са осъществени сделки с лица, свързани по смисъла на т.1.1,б."в"от СС 24 /Оповестяване на свързани лица/:

Осъществените сделки се отнасят главно до:

вид на сделката	хил.лв.
-----	-----
- Предоставени заеми на "Пътища и мостове" ЕООД	-1060 хил.лв.
- Услуги на пералното стопанство, предоставени на "Пътища и	
- Мостове ЕООД	- 12 хил.лв.

- Доставка на пром. гориво от "Пътища и мостове" ЕООД - 197 хил.лв.
- Получени смет.и юрид.услуги от "Марса" - 30 хил.лв.

Ценовата политика при реализация на стоки и/или услуги на свързани лица не се отличава от тази прилагана по отношение на сделки с несвързани лица.

Към 31.12.2007г. неуредените вземания от свързаните лица са както следва:

- от "Пътища и мостове"ЕООД – 2 хил.лв.

Към 31.12.2007г. дружеството има задължения към свързани лица както следва:

- към "Пътища и мостове"ЕООД – 39 хил.лв.

5. Корижиране на грешки

Дружеството приема, че грешки над 1,5% от приходите от продажби са съществени за вярното представяне на имущественото и финансово състояние.

За тяхното представяне се прилага препоръчителен подход, регламентиран в СС 8 Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

6. Събития след датата на баланса

Годишният финансов отчет е одобрен за публикуване от Съвета на директорите, с протокол от 21.02.2008 г.

7. Показатели за финансово-счетоводен анализ на дружеството

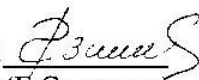
Рентабилност на приходите от продажби в %: **21.36** – ЧР/НРПП

Коефициент на обща ликвидност: **6.88** - КА/КЗ

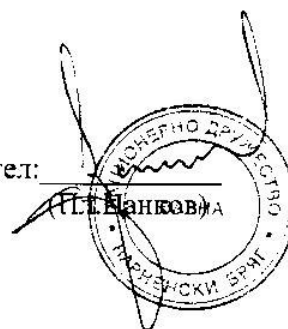
Коефициент на ефективност на счетоводните разходи: **1.31** – ОП/ОР

Коефициент на финансова автономност : **7.45** – СК/П

Дата: 21.02.2008 г.

Съставител: 
(Г.Стоянова)

Ръководител:



СПРАВКА
за вземанията, задълженията и провизиите
на "Варненски бряг" АД към 31.12.2007 г.

А. ВЗЕМАНИЯ

(хиляди лв.)

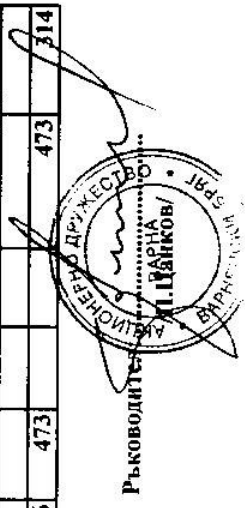
Показатели	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
		до 1 година	над 1 година
а	1	2	3
I. Невнесен капитал			
II. Дългосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия			
в т.ч.: - предоставени заеми			
- други			
2. Вземания от предоставени търговски заеми			
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:			
- финансов лизинг			
- аванси			
- други			
Всичко за II:			
III. Краткосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия	2	2	
в т.ч.: - предоставени заеми			
- от продажби	2	2	
2. Вземания от клиенти	56	56	
3. Вземания от предоставени аванси	9	9	
4. Вземания от предоставени търговски заеми			
5. Съдебни вземания			
6. Присъдени вземания			
7. Данъци за възстановяване			
в т.ч.: - данък за общините			
- данък върху печалбата			
- данък върху добавената стойност			
- други данъци			
8. Отсрочени данъчни активи	4	4	
9. Други краткосрочни вземания	8	8	
в т.ч.: - по липси и начети			
- от социалното осигуряване			
- по рекламации			
- други	8	8	
Всичко за III:	79	79	
Общо вземания: (I+II+III)	79	79	

СПРАВКА
за дълготрайните (дългосрочните) активи на "Варненски бряг" АД към 31.12.2007 г.

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи						Проценка на стойност			Амортизации				Последваща оценка		проценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)		
	в началото на периода		на излизане през периода		в края на периода		(4+5-6)	в началото на периода	начислено през периода	отписана през периода	в края на периода	увеличение	намаление						
	1	2	3	4	5	6								7	8			9	10
I. Дълготрайни материални активи																			
1. Земи (терени)	30						30												30
2. Страни и конструкции	292						292												127
3. Трайни насаждения																			
4. Машини и оборудване	153			2			151												132
5. Съоръжения																			
6. Транспортни средства	33			1			32												16
7. Други дълготрайни материални активи	295		10	34			271												191
Обща сума I:	803		10	37			776												466
II. Дълготрайни нематериални активи																			
1. Права върху собственост	7						7												3
2. Програмни продукти	4						4												4
3. Продукти от развойна дейност																			
4. Други дълготрайни нематериални активи																			
Обща сума II:	11						11												7
III. Дългосрочни финансови активи																			
(без дългосрочни вземания)																			
1. Дялове и участия, в т.ч.:																			
- в дъщерни предприятия																			
- в смесяни предприятия																			
- в асоциирани предприятия																			
- в други предприятия																			
2. Инвестиционни имоти																			
3. Други дългосрочни ценни книжа																			
Обща сума III:																			
IV. Търговска репутация																			
1. Положителна репутация																			
2. Отрицателна репутация																			
Обща сума IV:																			
Общ сбор (I+II+III+IV)	814		10	37			787												473

Дата: 19.02.2008 г.

Съставител: *Л. Стойнова*
Л. Стойнова



Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(хил. лв.)

Показатели	Общ размер	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
		до 1 година	над 1 година	
а	1	2	3	4
I. Дългосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия				
в т.ч.: - заеми				
- доставки на активи и услуги				
2. Задължения към финансови предприятия				
в т.ч.: - към банки				
- просрочени до 3 години				
- просрочени над 3 години				
3. Задължения по получени търговски заеми				
4. Задължения по облигационни заеми				
5. Задължения по получени аванси				
6. Отсрочени данъчни пасиви				
7. Други дългосрочни задължения				
в т.ч.: - финансов лизинг				
Всичко за I:				
II. Краткосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия	39	39		
в т.ч. от: - доставени активи и услуги	39	39		
- дивиденди				
2. Задължения към финансови предприятия				
в т.ч.: - към банки				
- просрочени				
3. Задължения по търговски заеми				
4. Задължения към доставчици	21	21		
5. Задължения по получени аванси				
6. Задължения към персонала	59	59		
7. Данъчни задължения	54	54		
- данък за общините				
- данък върху печалбата	47	47		
- данък върху добавената стойност	4	4		
- други данъци	3	3		
8. Задължения към осигурителни предприятия	11	11		
- социално осигуряване	9	9		
- здравно осигуряване	2	2		
- други				
9. Други краткосрочни задължения	39	39		
в т.ч.: - неплатени лихви				
Всичко за II:	223	223		
Общо задължения: (I+II)	223	223		

III. ПРОВИЗИИ

Показатели	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на годината
а	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения				
2. Провизии за конструктивни задължения				
3. Други провизии				
Обща сума: (1+2+3)				

Дата: 19.02.2008 г.

Съставител:.....

Г. Стоянова

Ръководител:.....

П. Цанков



Елемент №7.4
 Булстат: 813195241

СПРАВКА
 за ценните книжа към 31.12.2007 г.
 на "Варненски бряг" АД

(хил. лв.)

Показатели	Ид и брой на ценните кни			Стойност на ценните книжа					
	обикно- вени	привиле- гировани	конвер- тируеми	отчетна стойност	проценка		проценена стойност (4+5-6)	в това число	
					увели- чение	нама- ление		инвести- ции от технически резерви	инвести- ции от други резерви
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. КРАТКОСРОЧНИ									
ФИНАНСОВИ АКТИВИ									
В ценни книжа									
1. Акции									
2. Изкупени собствени акции									
3. Облигации									
4. Изкупени собствени облигации									
5. Държавни ценни книжа									
Обща сума I:									
II. ДЪЛГОСРОЧНИ									
ФИНАНСОВИ АКТИВИ									
В ценни книжа									
1. Акции									
2. Облигации									
3. Държавни ценни книжа									
4. Инвестиционни бонове									
5. Други документи и права									
Обща сума II:									

Дата: 19.02.2008 г.

Съставител:
 /Г. Стоянова/

Ръководител:



СПРАВКА
за приходите и разходите от лихви към 31.12.2007 г.
на "Варненски бряг" АД

(хил. лв.)

Показатели	Сума	
	начислени	платени (получени)
а	1	2
I. ПРИХОДИ ОТ ЛИХВИ		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки	7	7
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми	13	13
4. Лихви по търговски вземания		
5. Други лихви		
Обща сума на приходите от лихви (1+2+3+4+5):	20	20
II. РАЗХОДИ ЗА ЛИХВИ		
1. Лихви по краткосрочни заеми		
в т.ч. по: - редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми		
в т.ч. по: - редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания	1	1
6. Лихви по търговски задължения		
7. Други лихви		
Обща сума на разходите за лихви (1+2+3+4+5+6+7):	1	1

Дата: 19.02.2008 г.

Съставител: *Г. Стоянова*
Г. Стоянова

Ръководител: *Н. Цанков*
Н. Цанков



СПРАВКА
за участията в капиталите на други предприятия към 31.12.2007г.
на "Варненски бряг" АД

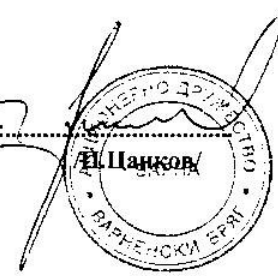
(хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са съучастията	Размер на съучастнето	Процент на съучастнето в капи- тала на другото предприятие	Съучастие в ценните книжа, приети за търговия на фондова борса	Съучастие в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА				
I. В дъщерни предприятия				
1				
2				
Обща сума I:				
II. В смесени предприятия				
1				
2				
Обща сума II:				
III. В асоциирани предприятия				
1				
2				
Обща сума III:				
IV. В други предприятия				
1				
2				
Обща сума IV:				
Обща сума за страната (I+II+III+IV):				
B. В ЧУЖБИНА				
I. В дъщерни предприятия				
1				
2				
Обща сума I:				
II. В смесени предприятия				
1				
2				
Обща сума II:				
III. В асоциирани предприятия				
1				
2				
Обща сума III:				
IV. В други предприятия				
1				
2				
Обща сума IV:				
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):				

Дата: 19.02.2008 г.

Съставител: *Г. Стоянова*
Г. Стоянова

Ръководител:



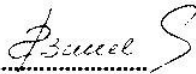
Елемент №7.7
Булстат: 813195241

СПРАВКА
за извънредните приходи и разходи към 31.12.2007 г.
на "Варненски бряг" АД

(хил. лв.)

Показатели	Сума
а	1
I. ИЗВЪНРЕДНИ ПРИХОДИ	
1. Получени застрахователни обезщетения	
2. Други	
Обща сума I:	
II. ИЗВЪНРЕДНИ РАЗХОДИ	
1. Разходи от природни и други бедствия	
2. Разходи от принудително отчуждаване на активи	
3. Други	
Обща сума II:	

Дата: 19.02.2008 г.

Съставител: 
/Г. Стоянова/

Ръководител: 
/П. Иванов/



СПРАВКА
за финансовите резултати към 31.12.2007 г.
на "Варненски бряг" АД

(хил. лв.)

Показатели	Сума
а	1
А. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА	
<i>I. Неразпределена печалба към 01.01.</i>	26
<i>II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на :</i>	
1. Печалбата от предходната година	19
2. Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и др.	
3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи	2
4. Други източници	
Обща сума II:	21
<i>III. Разпределение на печалбата от минали години</i>	
1. За покриване на загуба от минали години	
2. За резерви	
3. За дивиденди	
в т.ч.: - за държавата	
5. Дарения	
6. За други цели	
7. Неразпределена печалба	47
Обща сума III:	47
<i>IV. Неразпределена печалба към 31.12.</i>	47
Б. Непокрита загуба	
<i>I. Непокрита загуба</i>	
<i>II. Увеличение на загубата за сметка на :</i>	
1. Прехвърляне на загуба от предходната година	
2. Други	
Всичко за II:	
<i>III. Покриване на загуби от минали години за сметка на:</i>	
1. Неразпределена печалба от минали години	
2. Резерви	
3. Основен капитал	
Обща сума III:	
<i>IV. Непокрита загуба към 31.12.</i>	
В. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ ТЕКУЩАТА ГОДИНА	
1. Печалба	394
2. Загуба	

Дата: 19.02.2008 г.

Съставител:.....

/Г. Стоянова/

Ръководител:.....

/П. Панков/



СПРАВКА
за активите и пасивите по отсрочени данъци към 31.12.2007 г.
на "Варненски бряг" АД

(хил. лв.)

ВИДОВЕ ЕРЕМЕННИ РАЗЛИКИ, ДАНЪЧНИ ЗАГУБИ И КРЕДИТИ	Размер на временната разлика, данъчната загуба или кредит	Актив по отсрочени данъци	Пасив по отсрочени данъци
1	2	3	4
I. В НАЧАЛОТО НА ГОДИНАТА			
А. Намаляеми			
1. Компенсируеми отпуски	14	1	
2. Обезценка на вземания			
ОБЩО А:(1+2+3+4+5+6)	14	1	
Б. Облагаеми			
1. Преоценъчен резерв	50		5
ОБЩО Б:(1+2+3+4+5+6)	50		5
В. Данъчни загуби			
Г. Данъчни кредити			
II. ИЗМЕНЕНИЯ ПРЕЗ ГОДИНАТА (възникнали и признати през годината)			
А. Намаляеми			
1. Компенсируеми отпуски	4		
2. Обезценка на вземания	2		
3. Неизплатени суми на ФЛ	16	2	
4. Провизии за пенсиониране	8	1	
ОБЩО А:(1+2+3+4+5+6)	30	3	
Б. Облагаеми			
1. Преоценъчен резерв	(50)		(5)
ОБЩО Б:(1+2+3+4+5+6)	(50)		(5)
В. Данъчни загуби			
Г. Данъчни кредити			
III. КОРЕКЦИИ			
А. Намаляеми			
ОБЩО А:(1+2+3+4+5+6)			
Б. Облагаеми			
ОБЩО Б:(1+2+3+4+5+6)			
В. Данъчни загуби			
Г. Данъчни кредити			
IV. В КРАЯ НА ГОДИНАТА (I+II+III)			
А. Намаляеми			
1. Компенсируеми отпуски	18	1	
2. Обезценка на вземания	2		
3. Неизплатени суми на ФЛ	16	2	
4. Провизии за пенсиониране	8	1	
ОБЩО А:(1+2+3+4+5+6)	44	4	
Б. Облагаеми			
1. Преоценъчен резерв			
ОБЩО Б:(1+2+3+4+5+6)			
В. Данъчни загуби			
Г. Данъчни кредити			

Дата: 19.02.2008

Съставител: *Г. Стоянова*
Г. Стоянова

Ръководител: *Т. Цанков*

Т. Цанков

